



## **Директор Управляющей компании «Коммунальщик» Галина Шанина предстанет перед судом**

Уголовное дело в отношении директора общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Коммунальщик» Галины Шаниной с утвержденным прокурором обвинительным заключением направлено в Александровский городской суд для рассмотрения по существу. Органами предварительного следствия Шанина обвиняется в совершении преступления, предусмотренного ч. 3 ст. 238 УК РФ (оказание услуг, не отвечающих требованиям безопасности жизни потребителей, повлекших по неосторожности смерть двух лиц). По версии следствия, в феврале и августе 2008 года межведомственной комиссией местной администрации, специалистами научно-производственного объединения «Техкранэнерго» при обследовании 40-квартирного 4-х этажного кирпичного жилого дома № 10 по улице Советской города Струнино, 1932 года постройки, были выявлены эксплуатационные дефекты, выразившиеся в аварийном состоянии канализационной системы подвала 4-го подъезда, что требовало незамедлительного устранения неисправностей. Директор управляющей компании, достоверно осведомленная о проблемах по эксплуатации жилого дома в течение трех лет не принимала должных мер по выполнению предписаний контролирующих органов и многочисленных обращений жителей дома. Действуя формально, Шанина в нарушение требований жилищного законодательства, закона о защите прав потребителей, установленных правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, не организовала проведение полного комплекса работ по устранению протечек системы канализации, поддержанию помещений подвала в технически исправном состоянии, ограничившись разовыми работами по откачке канализационных стоков. В результате бездействия обвиняемой в фундаменте и внутренней стене подвала образовались трещины, что вызвало подвижки несущих конструкций, изменение гидрогеологических условий и физико-механических свойств грунта основания дома, и как следствие, изгиб (крен) подошвы фундамента с образованием трещин в стенах и их перегрузке в ослабленных сечениях простенков. Предоставление некачественных услуг создало реальную угрозу для жизни 90 граждан, проживающих в доме. 17 мая 2011 года около 20 часов 30 минут произошло обрушение внутренней стены и межэтажных перекрытий в 8 квартирах 1-го и 2-го подъездов с 4 по 1 этаж. При частичном обрушении жилого дома погибли 6-летняя девочка и 40-летняя женщина, которые в момент аварии находились в эпицентре разрушения.

30 Августа 2012

Адрес страницы: <https://vladimir.sledcom.ru/news/item/730350>



Официальный сайт

Следственное управление  
Следственного комитета Российской Федерации  
по Владимирской области

---